

ul. Dzieci Warszawy



# TOP GARDEN APARTMENTS

Warszawa, ul. Dzieci Warszawy 28  
 biuro sprzedaży: LW Development  
 Warszawa, ul. Dzieci Warszawy 26  
 tel: 22 625 00 25,  
 e-mail: tga@lwdevelopment.pl

## lokal C02

M4p

0 parter

C020	hall	6,29
C021	pokój + a.k.	18,61
C022	pokój 1	10,47
C023	pokój 2	12,60
C024	pokój 3	11,58
C025	korytarz	8,02
C026	WC	1,53
C027	łazienka	4,13
C028	garderoba	2,77
		76,00
C029	ogródek	96,75

76,00

96,75

96,75

Mieszkanie dwupoziomowe.

Numer piętra w tabeli z powierzchniami pomieszczeń mówi na której kondygnacji znajduje się wejście do lokalu.

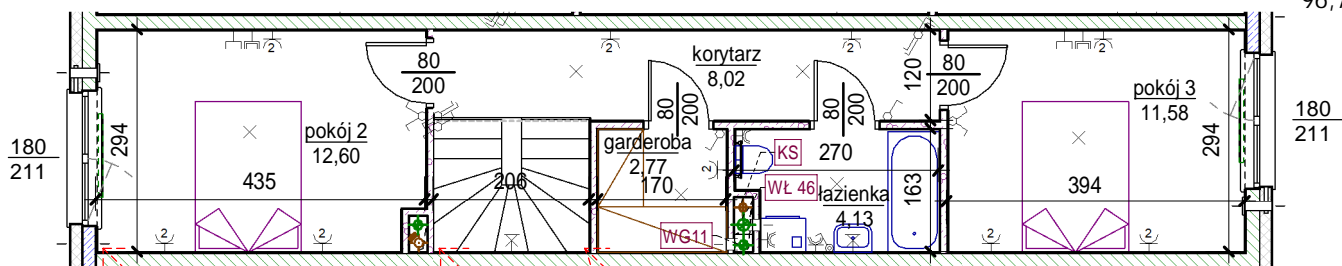
Mieszkanie przewietrzane na przestrzał.

Schody do wykończenia we własnym zakresie wykładziną na grubej gumie t.zw. hotelową lub płytkami ceramicznymi z wklejoną matą akustyczną np. DAMTEC standard 2mm.

← początek biegu schodów i kierunek wskazujący wejście do góry

W ogródku mieszkania rosną drzewa iglaste, które podlegają ochronie.

schodki terenowe

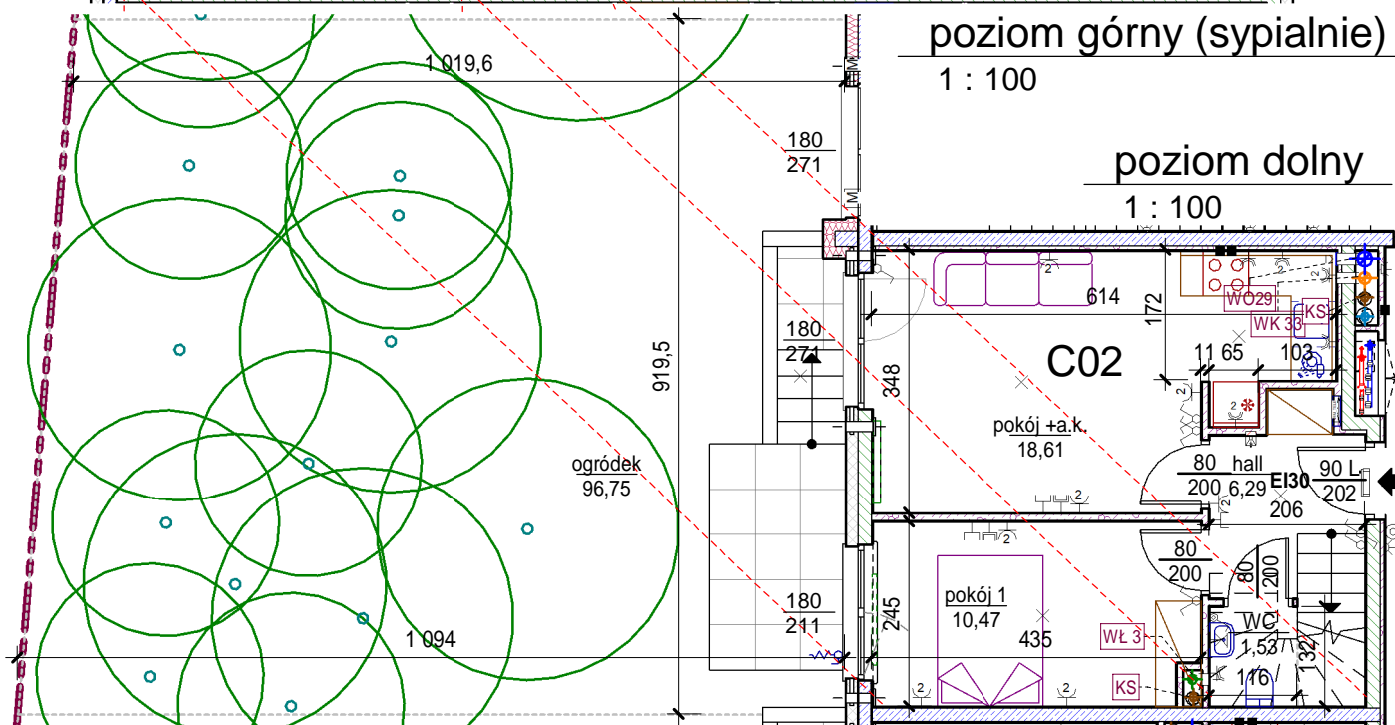


### poziom górny (sypialnie)

1 : 100

### poziom dolny

1 : 100



skala: 1/100

Uwaga: mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów pomieszczeń oraz usytuowania przyborów sanitarnych, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

- elementy konstrukcji budynku	- kanalizacja sanitarne	- przełączniki oświetlenia	- wypust kinkietowy / oprawa kinkietowa zewn.
- ściany działowe wewnątrz lokalu, poza ubodowami pionowymi instalacyjnymi mogą być rozbrane	- wentylacja kuchni	- skrzynka bezpiecznikowa	- wypust sufitowy / oprawa sufitowa zewn.
- nawiew powietrza	- wentylacja okapu	- otwory: szerokość 90, wysokość 200	- gniazdo wtykowe pojedyncze / podwójne
- zawór ze złączką do węża ogrodowego	- wentylacja łazienki	- grzejnik	- gniazdo wtykowe hermetyczne pojedyncze/podwójne
- wideodomofon	- zasilanie kuchni	- grzejnik łazienkowy	- gniazdo teleinformatyczne / gniazdo RTV
- dzwonek do drzwi	- zasilanie kuchni	- skrzynka teletechniczna	- oświetlenie LED