

**TOP GARDEN**  
APARTMENTS

Warszawa, ul. Dzieci Warszawy 28  
biuro sprzedaży: LW Development  
Warszawa, ul. Dzieci Warszawy 26  
tel: 22 625 00 25,  
e-mail: tga@lwdevelopment.pl

ul. Dzieci Warszawy

lokal C01

M4p

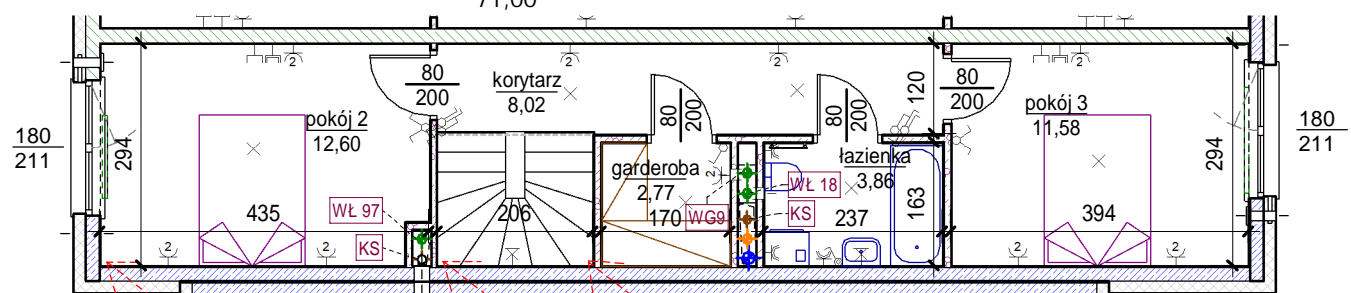
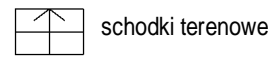
0 parter

C010	hall	6,49
C011	pokój +a.k.	19,19
C012	pokój 1	10,47
C013	pokój 2	12,60
C014	pokój 3	11,58
C015	korytarz	8,02
C016	WC	1,53
C017	łazienka	3,86
C018	garderoba	2,77
		76,51
C019	ogródek	71,00
		71,00

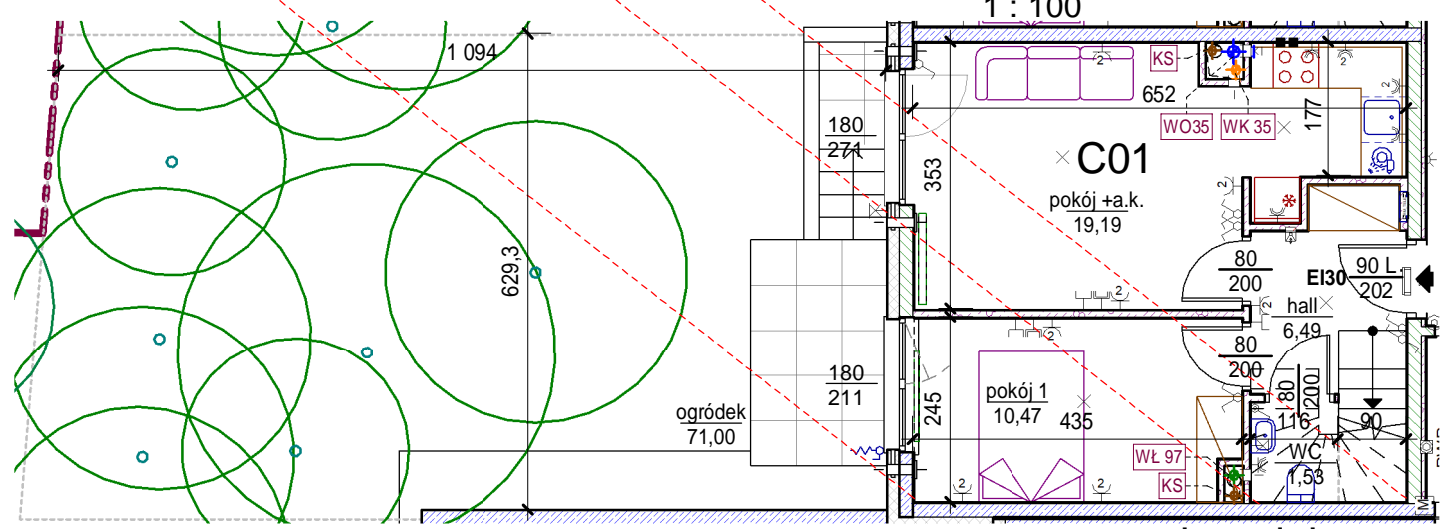
Mieszkanie dwupoziomowe.  
Numer piętra w tabeli z powierzchniami pomieszczeń mówi na której kondygnacji znajduje się wejście do lokalu.  
Mieszkanie przewietrzane na przestrzał.  
Schody do wykończenia we własnym zakresie wykładziną na grubej gumie t.zw. hotelową lub płytkami ceramicznymi z wklejoną matą akustyczną np. DAMTEC standard 2mm.

← → początek biegu schodów i kierunek wskazujący wejście do góry

W ogródku mieszkania rosną drzewa iglaste, które podlegają ochronie.



poziom górny (sypialnie)  
1 : 100



poziom dolny  
1 : 100 skala: 1/100

Uwaga: mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów pomieszczeń oraz usytuowania przyborów sanitarnych, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

- elementy konstrukcji budynku
- ściany działowe wewnątrz lokalu, poza ubodowami pionowymi instalacyjnych mogą być rozbrane
- nawiew powietrza
- zawór ze złączką do węża ogrodowego
- wideodomofon
- dzwonek do drzwi
- kanalizacja sanitarą
- wentylacja kuchni
- zasilanie kuchni
- wentylacja okapu
- wentylacja łazienki
- grzejnik łazienkowy
- skrzynka teletechniczna
- przełączniki oświetlenia
- skrzynka bezpiecznikowa
- otwory: szerokość 90, wysokość 200
- grzejnik
- wypust kinkietowy / oprawa kinkietowa zewn.
- wypust sufitowy / oprawa sufitowa zewn.
- gniazdo wtykowe pojedyncze / podwójne
- gniazdo wtykowe hermetyczne pojedyncze/podwójne
- gniazdo teleinformatyczne / gniazdo RTV
- oświetlenie LED